



COMUNE DI
MONTESANO SALENTINO
Provincia Di Lecce

**BANDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN
LOCAZIONE – ANNO 2005**

Visto l'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431;
Visto il Decreto del Ministro dei LL. PP. 7 giugno 1999;
Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 960 del 4 luglio 2006;

SI RENDE NOTO

che sono aperti i termini di presentazione delle domande per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, per l'anno 2005, in applicazione dei seguenti criteri:

SOGGETTI BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO

Possono accedere al contributo i cittadini che conducono in locazione, regolata da contratto regolarmente registrato, i locali adibiti ad abitazione principale del nucleo familiare:

REQUISITI MINIMI PER ACCEDERE AI CONTRIBUTI

La concessione del contributo è subordinata alla sussistenza dei seguenti requisiti minimi riferiti al nucleo familiare:

- a) reddito annuo imponibile complessivo non superiore a € 10.820,00 (corrispondente a due pensioni minime INPS), rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 14%;
- b) reddito annuo imponibile complessivo non superiore ad € 13.000,00 (corrispondente a quello determinato per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica), rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione non risulti inferiore al 24%;

Per l'accertamento dei requisiti di cui alle lett. a) e b), l'ammontare dei redditi da assumere a riferimento è quello risultante dalla dichiarazione dei redditi dell'anno 2005 ed il valore dei canoni è quello risultante da contratti di locazione regolarmente registrati, al netto degli oneri, accessori.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande dovranno essere redatte in carta libera, esclusivamente sugli appositi moduli forniti gratuitamente dal Comune

Alla domanda dovrà essere allegata l'ATTESTAZIONE ISE (Indicatore della Situazione Economica) relativa all'anno 2005.

TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande dovranno essere consegnate al Comune perentoriamente entro e non oltre il **28 AGOSTO 2006**, a pena di decadenza.

Se la domanda è spedita mediante raccomandata postale, fa fede la data di spedizione.

EROGAZIONE CONTRIBUTI

I contributi saranno erogati ai singoli beneficiari, direttamente dal Comune, mediante emissione di mandato di pagamento esigibile presso la Tesoreria Comunale.

NON POTRANNO PARTECIPARE

- 1) Soggetti assegnatari di alloggi pubblici in quanto già assoggettati alla riduzione prevista dall'art. 33 della L.R. n. 54/1984;
- 2) Coloro che hanno dichiarato un reddito superiore al reddito massimo consentito di € 13.000,00;
- 3) Coloro che già usufruiscono, ai sensi della nuova riforma degli affitti, del beneficio della detrazione fiscale.

Gli alloggi devono avere caratteristiche tipologiche compatibili a quelli di E. R. P.

Dalla Residenza Municipale, 31 luglio 2006

L'ASSESSORE AI SS.SS.
Fabio VERARDO

IL SINDACO
Dr. Eusebio FERRARO