



COMUNE DI MONTESANO SALENTINO (Provincia di Lecce)

BANDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE ANNO 2008 **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visto l'art.11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431;

Visto il Decreto del Ministro dei LL.PP. 7 giugno 1999;

Vista la deliberazione della G.R. 04.08.2009, n. 1472;

RENDE NOTO

che sono aperti i termini di presentazione delle domande per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, per l'anno 2008, in applicazione dei seguenti criteri:

SOGGETTI BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO

Possono accedere al contributo i cittadini che conducono in locazione, regolata da contratto regolarmente registrato, i locali adibiti ad abitazione principale del nucleo familiare.

REQUISITI MINIMI PER ACCEDERE AI CONTRIBUTI

La concessione del contributo è subordinata alla sussistenza dei seguenti requisiti minimi riferiti al nucleo familiare:

a) reddito annuo imponibile complessivo non superiore a € 11.532,56 (corrispondente a due pensioni minime INPS), rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 14%;

b) reddito annuo imponibile complessivo non superiore a € 14.000,00 (corrispondente a quello determinato per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica), rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 24%;

Per l'accertamento dei requisiti minimi di cui alle lett. a) e b), l'ammontare dei redditi da assumere a riferimento è quello risultante dalla dichiarazione dei redditi dell'anno 2008 ed il valore dei canoni è quello risultante da contratti di locazione regolarmente registrati, al netto degli oneri accessori.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda dovrà essere redatta, in carta libera, esclusivamente sugli appositi moduli forniti gratuitamente dal Comune.

Alla domanda dovrà essere allegata l'ATTESTAZIONE ISE (Indicatore della Situazione Economica) relativa all'anno 2008.

TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda dovrà pervenire al Comune entro e non oltre il termine perentorio del **31 OTTOBRE 2009**, pena l'esclusione dal beneficio.

Se la domanda è spedita mediante raccomandata postale, fa fede la data di spedizione.

EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

Il contributo sarà erogato al singolo beneficiario, direttamente dal Comune, mediante emissione di mandato di pagamento esigibile presso la Tesoreria Comunale.

NON POTRANNO PARTECIPARE

- 1) soggetti assegnatari di alloggi pubblici in quanto già assoggettati alla riduzione prevista dall'art.33 della L.R. n.54/1984;
 - 2) coloro che hanno dichiarato un reddito superiore al reddito massimo consentito di € 14.000,00;
 - 3) coloro che già usufruiscono, ai sensi della nuova riforma degli affitti, del beneficio della detrazione fiscale.
- Gli alloggi devono avere caratteristiche tipologiche compatibili a quelli di E.R.P.

Dalla Residenza Municipale, li _____

Responsabile del Servizio
(Donato Rizzello)

73030 MONTESANO SALENTINO (LE) – Via Monticelli n. 49

Tel.0833763611 Fax 0833.763602 C.F. 81003510757 – P.I. 01992100758

sito: www.comunemontesanosalentino.it e-mail: comune@comunemontesanosalentino.it